

UMOWA NAJMU BASZTY BIAŁEJ

Zawarta w dniu w Gdańsku, pomiędzy Klubem Wysokogórskim Trójmiasto z siedzibą w Gdańsku przy ul. Augustyńskiego 3, tel. 601 986 473, zwanym w treści umowy Wynajmującym, reprezentowanym przez Józefa Soszyńskiego – Prezesa Zarządu, a

..... Pesel zamieszkałym/ą

w przy ul. tel.
zwanym/ą w treści umowy Najemcą.

1. W dniu Wynajmujący oddaje, a Najemca przyjmuje w najem Basztę za kwotę zł (słownie..... zł) w celu zorganizowania.....

2. Ilość osób uczestniczących w wydarzeniu

3. Wynajmujący pobiera kaucję w wysokości zł w celu zabezpieczenia roszczeń w przypadku uszkodzenia Baszty lub jej wyposażenia przez Najemcę. Kaucja zostanie zwrócona po oddaniu Baszty w niepogorszonym stanie.

4. Cena najmu nie zawiera: naprawy uszkodzeń wyposażenia, papieru toaletowego, ręczników papierowych, jednorazowych naczyń.

5. Cena najmu zawiera: sprzątanie, mydło, środki czystości, energię elektryczną, ogrzewanie, sprzęt muzyczny, płyn do zadymiarki, oświetlenie dyskotekowe.

6. Szkody wyrządzone podczas najmu, Najemca naprawi na własny koszt, po akceptacji oraz wedle zaleceń Wynajmującego, w terminie wyznaczonym przez Wynajmującego.

7. Umowa zostaje zawarta na czas od dnia podpisania, do chwili przekazania Baszty z powrotem Wynajmującemu, w niepogorszonym stanie.

8. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odstąpienia od Umowy, jeżeli Najemca wykorzysta budynek w celu innym niż opisany powyżej. W takim przypadku Najemca obowiązany jest opuścić Basztę w czasie wskazanym przez Wynajmującego.

9. Najemca wynajęty lokal wykorzysta w sposób, który nie łamie przepisów prawa.

10. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej.

11. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego. Spory mogące wynikać w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom powszechnym.

12. Załącznik „Zasady korzystania z Baszty Białej” jest integralną częścią umowy.

Wynajmujący

Najemca (czytelny podpis):

Zasady korzystania z Baszty Białej

Przeczytaj, zanim zaczniesz zadawać pytania 😊

- Odbiór kluczy w czwartek lub w innym dogodnym terminie – do ustalenia
- Firma sprzątająca wkracza o godz. 7 rano po Was, a kończy sprzątanie po poprzednim wynajmie o godz. 14, o ile nie zostanie ustalone inaczej
- Swoje rzeczy możesz zabrać do godz. 14 następnego dnia
- Jak już zabierzesz wszystkie swoje rzeczy, wrzuc klucze do skrzynki na listy w drzwiach
- W Baszcie obowiązuje bezwzględny zakaz palenia tytoniu i rozsypywania confetti
- Głośno można się zachowywać wyłącznie wewnątrz budynku. Sąsiedzi wzywają policję w przypadku naruszania ciszy nocnej na ulicy
- Baszta jest monitorowana na zewnątrz. Obraz i dźwięk są przekazywane do sieci w czasie rzeczywistym oraz zapisywane na nośniku pamięci. W przypadku stwierdzenia naruszania ciszy nocnej na zewnątrz budynku, Wynajmujący może potrącić kaucję
- Śmiecenie i zanieczyszczanie chodnika na zewnątrz Baszty jest zabronione, w tym przypadku Wynajmujący obciąży Najemcę za sprzątanie okolicy
- Palenie papierosów na schodach lub pod Basztą jest możliwe. Należy przygotować pojemniki z wodą na niedopałki i sprzątać je po imprezie
- Zachowaj szczególną ostrożność w przypadku korzystania ze świeczek. Elementy drewniane Baszty są palne. Na każdym poziomie znajduje się gaśnica
- W Baszcie zainstalowany jest sprzęt muzyczny: wzmacniacz, 7 głośników, wytwornica dymu, mikser karaoke, mikrofony, oświetlenie dyskotekowe, 2 rzutniki
- Nie zmieniaj nastaw w menu wzmacniacza, nie przestawiaj połączeń kablowych
- Aby uruchomić sprzęt: włącz zasilanie, wzmacniacz i mikser
- Podłącz telefon lub komputer bezprzewodowo za pośrednictwem „Logitech BT”
- Jeżeli nie masz bluetooth’a możesz podłączyć się kablem
- Input we wzmacniaczu nastaw na „CD”
- Włącz „Speakers A”
- Aby włączyć nagłośnienie sali poniżej, włącz „Speakers B”
- Do głośnej muzyki włącz do kontaktów duże głośniki
- Nie przesadzaj z poziomem dźwięku – możesz spalić głośniki
- Jeżeli w trakcie imprezy coś zepsujesz – daj znać – znajdziemy najtańszy sposób, żeby to naprawić i zachowamy dobre relacje.

Akceptuję warunki korzystania z Baszty Białej

Czytelny podpis Najemcy