

## UMOWA NAJMU BASZTY BIAŁEJ

Zawarta w dniu ..... w Gdańsku, pomiędzy Klubem Wysokogórskim Trójmiasto z siedzibą w Gdańsku przy ul. Augustyńskiego 3, tel. 601 986 473, zwanym w treści umowy Wynajmującym, reprezentowanym przez Józefa Soszyńskiego – Prezesa Zarządu, a

..... Pesel ..... zamieszkałym/ą  
w ..... przy ul. .... tel. ....  
zwanym/ą w treści umowy Najemcą.

1. W dniu ..... Wynajmujący oddaje, a Najemca przyjmuje w najem Basztę za kwotę ..... zł (słownie..... zł) w celu zorganizowania.....
2. Ilość osób uczestniczących w wydarzeniu .....
3. Wynajmujący pobiera kaucję w wysokości .....słownie..... zł w celu zabezpieczenia roszczeń w przypadku uszkodzenia Baszty lub jej wyposażenia przez Najemcę. Kaucja zostanie zwrócona na rachunek bankowy wskazany przez Najemcę po oddaniu Baszty w nie pogorszonym stanie.
4. Cena najmu nie zawiera: naprawy uszkodzeń wyposażenia, papieru toaletowego, ręczników papierowych, jednorazowych naczyń.
5. Cena najmu zawiera: sprzątanie, mydło, środki czystości, energię elektryczną, ogrzewanie, sprzęt muzyczny, płyn do zadymiarki, oświetlenie dyskotekowe.
6. Szkody wyrządzone podczas najmu, Najemca naprawi na własny koszt, po akceptacji oraz wedle zaleceń Wynajmującego, w terminie wyznaczonym przez Wynajmującego.
7. Umowa zostaje zawarta na czas od dnia podpisania, do chwili przekazania Baszty z powrotem Wynajmującemu, w nie pogorszonym stanie.
8. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odstąpienia od Umowy, jeżeli Najemca wykorzysta budynek w celu innym niż opisany powyżej. W takim przypadku Najemca obowiązany jest opuścić Basztę w czasie wskazanym przez Wynajmującego.
9. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej.
10. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom powszechnym.
11. Załącznik „Zasady korzystania z Baszty Białej” jest integralną częścią umowy.

Wynajmujący

Najemca (czytelny podpis):

## Zasady korzystania z Baszty Białej

- Przeczytaj, zanim zaczniesz zadawać pytania.
- Odbiór kluczy wieczorem w czwartek przed Twoją imprezą.
- W Baszcie obowiązuje zakaz palenia tytoniu i rozsypywania confetti.
- Głośno można się zachowywać wyłącznie wewnątrz budynku. Sąsiedzi wzywają policję w przypadku naruszania ciszy nocnej na ulicy.
- Zachowaj szczególną ostrożność w przypadku korzystania ze świeczek. Elementy drewniane Baszty są łatwopalne - na każdym poziomie znajduje się gaśnica.
- W Baszcie zainstalowany jest sprzęt muzyczny: wzmacniacz, 7 głośników, wytwornica dymu, mikser karaoke, mikrofony, oświetlenie dyskotekowe, 2 rzutniki.
- Nie zmieniaj nastaw w menu wzmacniacza, nie przestawiaj połączeń kablowych.
- Włącz zasilanie wzmacniacza i miksera.
- Podłącz telefon lub komputer bezprzewodowo za pośrednictwem „Logitech BT”
- Input we wzmacniaczu nastaw na „CD”.
- Włącz „Speakers A”.
- Aby włączyć nagłośnienie sali poniżej, włącz „Speakers B”.
- Do głośnej muzyki włącz do kontaktów duże głośniki.
- Jeżeli w trakcie imprezy coś zepsujesz – daj znać – znajdziemy najtańszy sposób, żeby to naprawić i zachowamy dobre relacje.
- Najemca oświadcza, że zna aktualne przepisy prawa związane z epidemią Covid-19, ograniczających swobodę zebrań. Wynajęty lokal wykorzysta w sposób, który nie łamie tych przepisów. Odpowiedzialność prawna za złamanie przepisów antycovidowych, leży po stronie Najemcy.

Akceptuję warunki korzystania z Baszty Białej

Czytelny podpis Najemcy